



物件種目	中古マンション
マンション名	クリスタージュ壱番館
最寄駅	地下鉄空港線「藤崎」駅
間取・タイプ	4LDK
価格	5,580万円
消費税額	込

物件所在地	福岡市早良区百道浜4丁目2-1		
交通	地下鉄空港線「藤崎」駅 徒歩11分		
建物	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造16階13階部分	
	専有面積	113.86㎡	バルコニー面積 18.64㎡
	間取内訳	LDK20.5畳 洋室8.0畳・6.7畳・6.2畳・5.0畳	
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
その他制限			
築年月	平成4年4月	総戸数	
管理形態	委託管理(総合システム管理株式会社)		
管理費	13,600円/月	施工業者	
修繕費	14,500円/月	現況	空室
駐車場	1住戸1台有(4,000円・7,000円)	引渡	相談
設備			
備考			



免許番号 福岡県知事(3)16506号
 〒810-0042
 福岡市中央区赤坂1丁目15番15-206号
インコース 担当: 西
www.incouse.jp

TEL:092-738-4545

FAX:092-738-4544

【取引態様】 媒介